

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

číslo 2018/0105

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1

Názov: **Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne**
Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška - predseda
IČO: 36 126 624
DIČ: 2021613275
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“)

1.2

Obchodné meno: **Stredoslovenská distribučná a.s.** (do 01.03.2018
Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s.)
Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Žilina
oddiel: Sa, vložka číslo: 10514/L
Zastúpená: Mgr. Ing. Marek Štrpka, generálny riaditeľ
na základe poverenia
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK2022187453
Bankové spojenie: VUB a.s.
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ a spolu s „povinný z vecného bremena“ aj len ako „**zmluvné strany**“).

1.3

Povinný z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) túto zmluvu o zriadení vecného bremena (ďalej len „**zmluva**“):

2. ZAŤAŽENÁ NEHNUTEĽNOSŤ

2.1 Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností - pozemkov

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
6103/2	E	9467	1101	Ostatné plochy	Považská Bystrica	Považská Bystrica	Považská Bystrica

(ďalej len „**zaťažené pozemky**“).

3. OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA

3.1

Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.

3.2

Oprávnený z vecného bremena je investorom inžinierskej stavby s názvom „Považská Bystrica – Zakvášov – rekonštrukcia NN siete“, ktorej súčasťou sú elektroenergetické stavby a zariadenia

distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení. Výstavba elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením č. Odd. SP/1940/2013/12182/TS1-A-10 vydaným mestom Považská Bystrica dňa 06.05.2013.

4. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- 4.1 Povinný z vecného bremena ako vlastník zaťažených nehnuteľností zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach právo na:
- a) zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy NN siete vybudovanej v rámci stavby „Považská Bystrica – Zakvášov – rekonštrukcia NN siete“,
 - b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv, rekonštrukcie, modernizácie NN siete vybudovanej v rámci stavby „Považská Bystrica – Zakvášov – rekonštrukcia NN siete“
- v rozsahu dielu 2 vyznačenom v Geometrickom pláne číslo 032/15 na zriadenie vecného bremena na právo uloženia NN kábla na parcelách EKN č. 3239/1, 3239/3, 6103/2, 6113/9, 6113/10, 6113/17 a CKN č. 3242/1 a 6103/4 vyhotoveného dňa 30.04.2015 vyhotoviteľom Viera Rišková, geodetická kancelária, M.R. Štefánika 171/24, Považská Bystrica, IČO 47815949, úradne overeným Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálny odbor pod číslom 265/2015 dňa 14.05.2015.
- 4.2 Oprávnený z vecného bremena vecné bremená prijíma.
- 4.3 Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje podľa podmienok tejto zmluvy zaplatiť za zriadenie vecných bremien povinnému z vecného bremena dohodnutú odplatu uvedenú v bode 5.1 článku 5. tejto zmluvy.

5. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú odplatu vo výške 7,12€ za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 15 m² celkom vo výške **106,80 €**, slovom: jednostošeť eur osemdesiat centov. Podkladom pre určenie výšky odplaty bol Znalecký posudok č. 56/2016 zo dňa 07.03.2016 vypracovaný znaleckou organizáciou Znalex s.r.o., Hronská 1, Zvolen.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že odplatu dohodnutú v bode 5.1 tejto zmluvy oprávnený z vecného bremena zaplatí povinnému na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu 0102010518, na základe tejto zmluvy do 30 dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti podľa odseku 9.1 článku IX. tejto zmluvy.
- 5.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením odplaty podľa odseku 5.1 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného ako vlastníka zaťažených nehnuteľností vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy. Týmto nie je dotknutý nárok povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

6. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženými nehnuteľnosťami v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženým nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávnený z vecného bremena,
 - c) zaťaženie nehnuteľnosti nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zaťaženým nehnuteľnostiam,
 - d) povinný z vecného bremena ako výlučný vlastník zaťažených nehnuteľností nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženými nehnuteľnosťami.

- 6.2 Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného z vecného bremena bolo schválené Zastupiteľstvom Trenčianskeho samosprávneho kraja na zasadnutí dňa 29.01.2018 uznesením číslo 21/2018. Výpis uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja číslo 21/2018 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 6.3 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 6.4 Povinný berie na vedomie, že oprávnený môže poveriť výkonom vecných bremien tretie osoby.

7. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- 7.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený z vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá povinný z vecného bremena po zaplatení odplaty podľa čl. 5 tejto zmluvy a po predložení elektronických kolkov potrebných na zaplatenie správneho poplatku za vklad práva do katastra nehnuteľností.
- 7.3 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške oprávnený z vecného bremena.
- 7.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 8.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú vecnými bremenami spojenými s vlastníctvom zaťažených nehnuteľností.
- 8.2 Práva zodpovedajúce vecnému bremenu patria oprávnenému z vecného bremena, ktorý je ku dňu uzavretia tejto zmluvy držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Ak dôjde k zmene osoby držiteľa povolenia, práva zodpovedajúce vecným bremenám zriadeným na základe tejto zmluvy prechádzajú na nového držiteľa povolenia.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu a písomne oznámiť oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 9.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 - Kópia geometrického plánu č. 032/15
Príloha č. 2 - Výpis uznesenia Zastupiteľstva TSK číslo 21/2018
Príloha č. 3 - Poverenie osoby konajúcej za oprávneného z vecného bremena
- 9.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.4 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.5 Zmluva je vyhotovená v 7 (slovom: siedmich) rovnopisoch, pričom oprávnený z vecného bremena obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami 2 (slovom: dva) rovnopisy a povinný z vecného bremena obdrží 5 (slovom: päť); pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 9.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných

podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Trenčíne dňa 15-06-2018

Trenčiansky samosprávny kraj

V Žiline dňa 29-05-2018

Stredoslovenská distribučná a.s., Žilina

.....
Ing. Jaroslav Baška
predseda

.....
Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ



V Ý P I S

uznesenia Zastupiteľstva Trenčianskeho samosprávneho kraja
číslo 21/2018 zo zasadnutia, konaného 29.1.2018

K bodu:

3. Návrhy na riešenie prebytočného majetku TSK.

Predkladal: Mgr. Tomáš Baláž-pover.riadením Odd.práv., SM a VO

d) Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena na pozemku registra "E" parc. č. 6103/2 k.ú. Považská Bystrica.

U z n e s e n i e číslo 21/2018

Zastupiteľstvo Trenčianskeho samosprávneho kraja na svojom zasadnutí dňa 29.01.2018 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena - Trenčiansky samosprávny kraj so sídlom v Trenčíne, strpieť na pozemku zapísaného na LV č. 9467 k.ú. Považská Bystrica, nachádzajúceho sa v obci Považská Bystrica, okres Považská Bystrica, parcela registra „E“

- parc. č. 6103/2 o výmere 1101 m², druh pozemku ostatné plochy,

- zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy NN siete vybudovanej v rámci stavby „Považská Bystrica - Zakvášov - rekonštrukcia NN siete“
- vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv, rekonštrukcie, modernizácie NN siete v rámci stavby „Považská Bystrica - Zakvášov - rekonštrukcia NN siete“
- v rozsahu dielu 2 podľa geometrického plánu č. 032/15 na zriadenie vecného bremena na právo uloženia NN kábla, vyhotoveného dňa 30.04.2015 Vierou Riškovou, geodetická kancelária, M. R. Štefánika 171/24, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 47815949, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom dňa 14.05.2015 pod č. 265/2015
- na dobu neurčitú

- v prospech oprávneného z vecného bremena-Stredoslovenská energetika - Distribúcia a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- za odplatu - jednorazovú náhradu, stanovenú Znaleckým posudkom číslo 56/2016, vyhotoveným znaleckou organizáciou Znalex s.r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen na stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena na pozemkoch v k.ú. Považská Bystrica, ktorým bola stanovená hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena vo výške 7,12 EUR/m², čo je pri výmere 15 m² náhrada celkom vo výške 106,80 EUR (slovom: jednostošesť eur osemdesiat centov).

Hlasovanie poslancov č. 7: ZA: 41
 PROTI: -
 ZDRŽAL SA: -
 NEHLASOVAL: 1
 POČET POSLANCOV: 47

Ing. Jaroslav B a š k a, v. r.
 predseda
 Trenčianskeho samosprávneho kraja

Za správnosť výpisu: Mgr. Anna Hájková,
 zapisovateľka Zastupiteľstva TSK

POVERENIE

Stredoslovenská distribučná, a. s., akciová spoločnosť, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel Sa, vložka č. 10514/L (ďalej len „Poverovateľ“), zastúpená pánom Ing. Františkom Čuprom, MBA, predsedom predstavenstva a pánom Ing. Michalom Janíčkom, členom predstavenstva, týmto, týmto

poveruje

pána **Mgr. Ing. Mareka Štrpku**, generálneho riaditeľa spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s., nar., trvalé bydlisko:

Na základe tohto udeleného poverenia je pán Mgr. Ing. Marek Štrpka oprávnený:

1) na podpisovanie nasledovných dokumentov zaväzujúcich Poverovateľa jednotlivo do hodnoty 100 000 EUR:

- zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách a zmluvách o zriadení vecného bremena,
- budúcich nájomných zmlúv,
- kúpnych zmlúv,
- zmlúv o zriadení vecného bremena,
- nájomných zmlúv,
- zmlúv o zriadení predkupného práva,
- dohôd o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade uzatvorenej v zmysle §11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a §151o ods.1 Občianskeho zákonníka,
- dohôd o urovnaní v zmysle § 585 Občianskeho zákonníka,

2) na podpisovanie návrhov na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností všetkých zmlúv, ktoré tento vklad vyžadujú v zmysle platných právnych predpisov.

3) na podpisovanie návrhov na vykonanie zápisu vecného bremena v súlade s ust. §11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.

Poverený zástupca je oprávnený poveriť v udelenom rozsahu podriadených zamestnancov, ktorí budú na základe takéhoto poverenia zastupovať Poverovateľa.

Toto poverenie je platné a účinné od 1. marca 2018 do 31. decembra 2018 a môže byť kedykoľvek odvolané Poverovateľom.

V Žiline dňa 1. marca 2018

Za spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s.

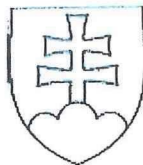
Ing. František Čupr, MBA
predseda predstavenstva

Ing. Michal Janíček
člen predstavenstva

Udelené poverenie prijímam v celom rozsahu. Zároveň sa zaväzujem predkladať na vyžiadanie informácie o činnosti vykonanej v mene Poverovateľa a to osobe, ktorá je na to oprávnená. Oprávnenou osobou je Ing. František Čupr, MBA, predseda predstavenstva.

Mgr. Ing. Marek Štrpka
generálny riaditeľ

poradové číslo poverenia: **107-001/2017**



OSVEDČENIE

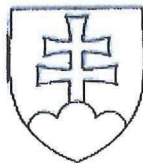
o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Ing. František Čupr**, dátum narodenia r.č. bytom ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 250278/2018**.

Žilina dňa 28.3.2018

Osvedčujem, že predložená listina doslovne súhlasí s predloženým originálom (~~osvedčeným~~ odpisom), skladá sa z -1- listov (~~hárov~~), ide o odpis úplný (~~častočný~~), boli na nej vykonané tieto zmeny, doplnky, vsuvky, škrtky na listine neboli (~~boli~~) vykonané opravy nezhôd s predloženou listinou.

V Žiline dňa 13.04.2018



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Michal Janíček**, dátum narodenia r.č. bytom ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 250279/2018**.

Žilina dňa 28.3.2018

Upozornenie! Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine (§58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

eometrick

Vyhotovite

Viera R

geodeti

M. R. S

Považsl

017 01

č.t.: 09

ČO: 47

Dňa:

30.4

Nové hran

Záznam p

Súradnice

meračské

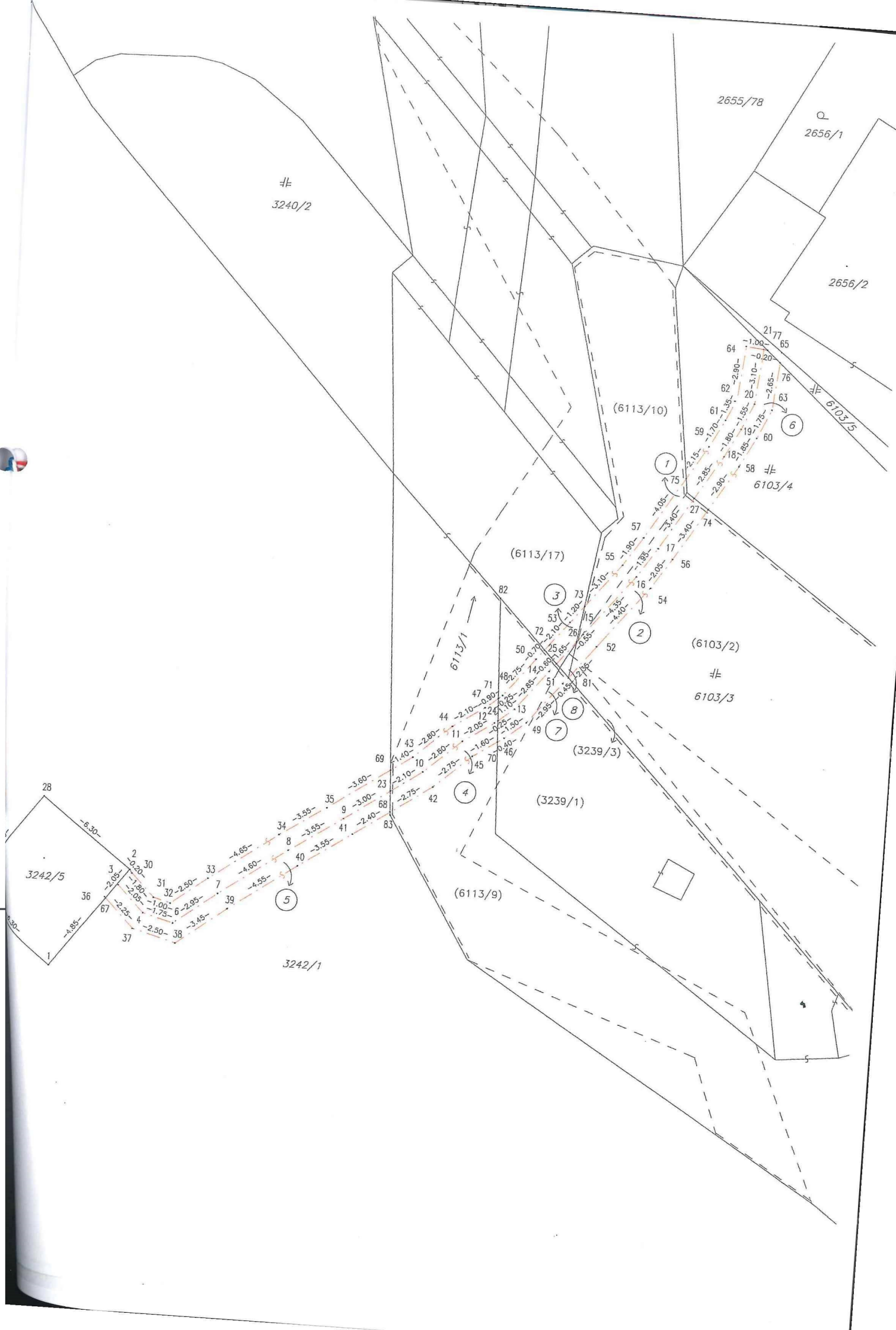
dokumentá

č. 6.50 -

Spoplatnené podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ Mária Rišková Geodetická kancelária M. R. Štefánika 171/24 Považská Bystrica 017 01 Tel.: 0905 625 818 Fax: 047 815 949		Kraj Trenčiansky	Okres Považská Bystrica	Obec Považská Bystrica
		Kat. územie Považská Bystrica	Číslo plánu 032/15	Mapový list č. POV.BYSTRICA 5-2/14
		GEOMETRICKÝ PLÁN na zriadenie vecného bremena na právo uloženia NN kábla na parcelách EKN č. 3239/1, 3239/3, 6103/2, 6113/9, 6113/10, 6113/17 a ČKN č. 3242/1 a 6103/4		
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Iva Malá
Dňa: 30.4.2015	Meno: Ing. PAvol Riško	Dňa: 4.5.2015	Meno: Ing. Pavol Riško	Dňa: 14 MÁJ 2015
Vše hranice boli v prírode označené nestabilizované		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: 265/2015
Mierom podrobného merania (meračský náčrt) č. 3387				Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/95 Z.z. o geodézii a kartografii
Hranice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				



V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav								Zmeny					Nový stav				
Číslo					Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (inā oprávn. osoba) adresa, (sídlo)
pzkn vložky	listu vlastn.	parcely			ha	m ²								ha	m ²		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C													
								Stav právny									
								Vyčíslenie rozsahu vecného bremena									
	2704		6113/10			75	vod.pl.	1			6113/10	5	6113/10		75	vod.pl.	Doterajší
	9467		6103/2			1101	ost.pl.	2			6103/2	15	6103/2		1101	ost.pl.	-//-
	7232		6113/17			271	vod.pl.	3			6113/17	3	6113/17		271	vod.pl.	-//-
	7232		6113/9			189	vod.pl.	4			6113/9	23	6113/9		189	vod.pl.	-//-
	5140		3239/1			634	záhr.	7			3239/1	1	3239/1		634	záhr.	-//-
	7582		3239/3			80	záhr.	8			3239/3	1	3239/3		80	záhr.	-//-
	4376			3242/1	2	1125	zast.pl.	5			3242/1	36	3242/1	2	1125	zast.pl.	-//-
	2704			6103/4		365	zast.pl.	6			6103/4	18	6103/4		365	zast.pl. 18 22	-//-
								Stav podľa registra CKN									
	4376			3242/1	2	1125	zast.pl.						3242/1	2	1125	zast.pl. 18	Doterajší
	4376			3242/5		44	zast.pl.						3242/5		44	zast.pl. 16 18	-//-
	2704			6103/4		365	zast.pl.						6103/4		365	zast.pl. 22	-//-
				6103/3		1933	zast.pl.						6103/3		1933	zast.pl. 22	-//-
				6113/1		5396	vod.pl.						6113/1		5396	vod.pl. 11	-//-

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na právo uloženia NN kábla na parceliach EKN č. 3239/1, 3239/3, 6103/2, 6113/9, 6113/10, 6113/17 a CKN č. 3242/1, 6103/4 vo vyznačenom rozsahu v prospech: Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s., Ul. Republiky 5 Žilina.

Legenda: Kód druhu pozemku: 11 – Vodný tok (prírodný – rieka, potok; umelý – kanál, náhon a iné)
 16 – Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 18 – Pozemok, na ktorom je dvor
 22 – Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
 Kód druhu stavby: 18 – Budova technickej vybavenosti sídla (transformačná stanica a rozvodňa)